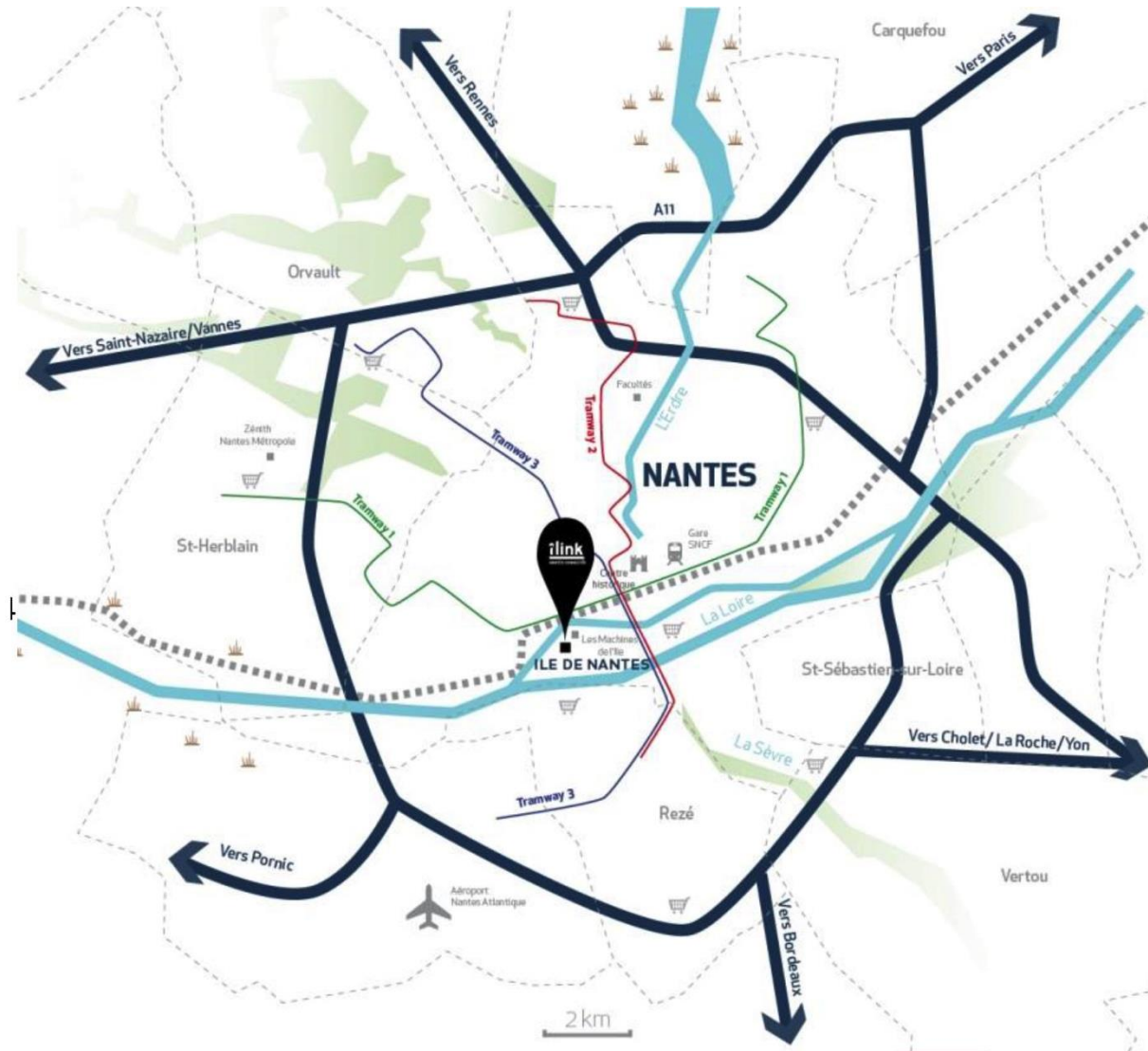


A 3D architectural rendering of a park or public space. In the center, large, teal-colored letters spell out 'Ilink Association'. The letters are stylized, with some having internal cutouts. The park features a circular path, benches, trees, and small figures of people walking and sitting. The background is a solid teal color.

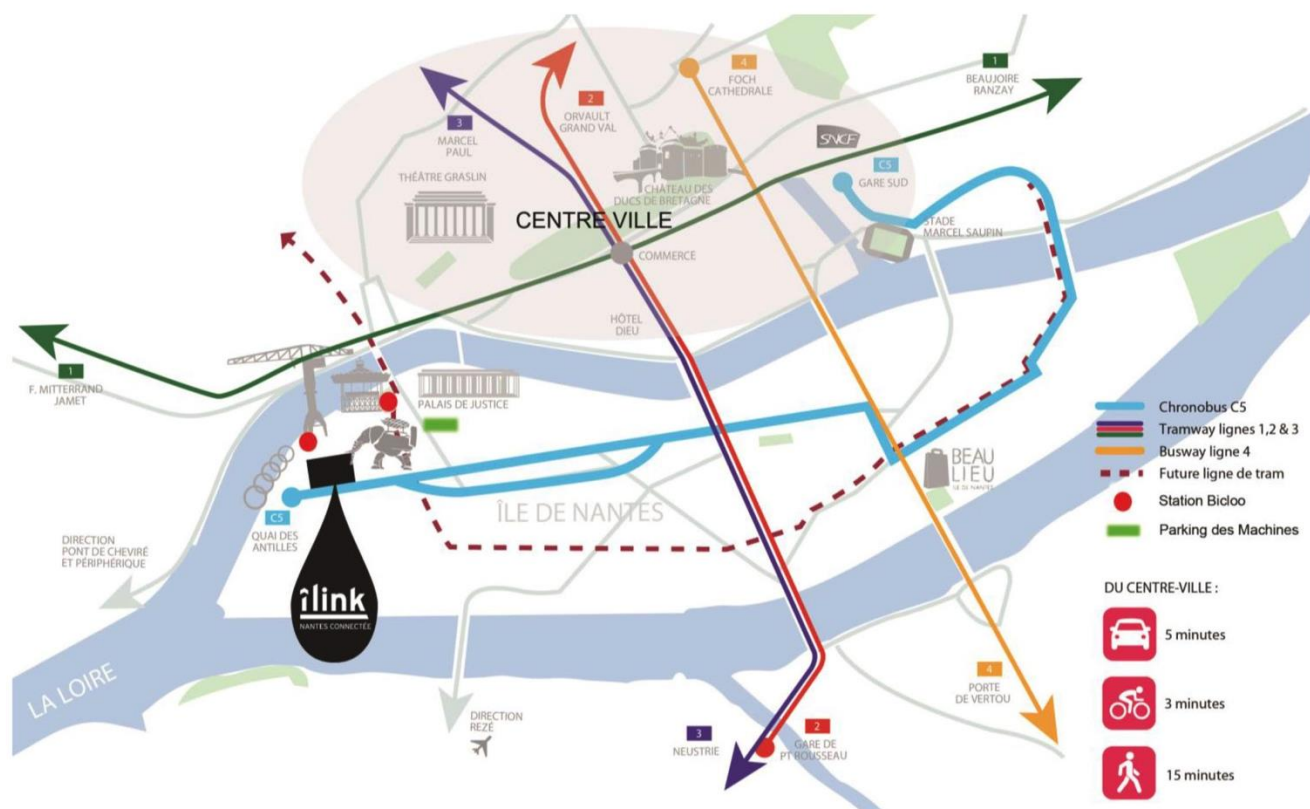
LE PROJET ÎLINK

Antoine Houël,
Coordinateur général
Tél. : +33 6 65 05 37 07
antoine@ilink-asso.fr

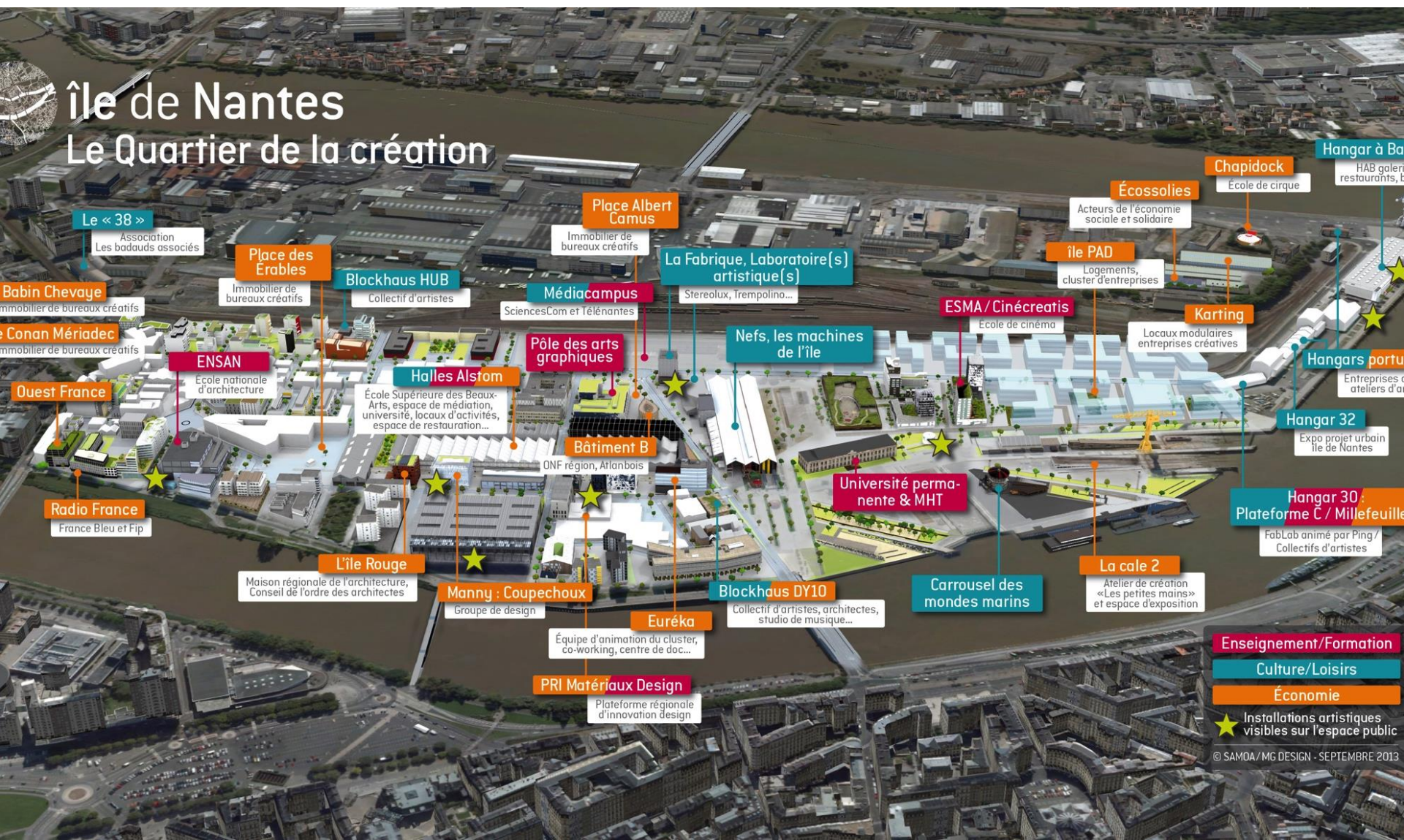
Une ville



Une île



Le quartier de la création



Île de Nantes Le Quartier de la création



Enseignement/Formation
Culture/Loisirs
Économie

★ Installations artistiques
visibles sur l'espace public

© SAMOA / MC DESIGN - SEPTEMBRE 2013



- Un projet immobilier de 22 000m², livré en 2017
- 3 promoteurs, 1 bailleur social et un collectif d'acteurs

Le projet immobilier îlink

- 22 000m² (14 000 de logements, 8000 de commerces et bureaux)
- Bâtiments passifs ou très performants (BBC -30%)
- Mixité fonctionnelle, sociale et générationnelle
- Une maîtrise d'usage associée au projet dès la phase concours

>> 4 années de travail pour mobiliser et fédérer des acteurs

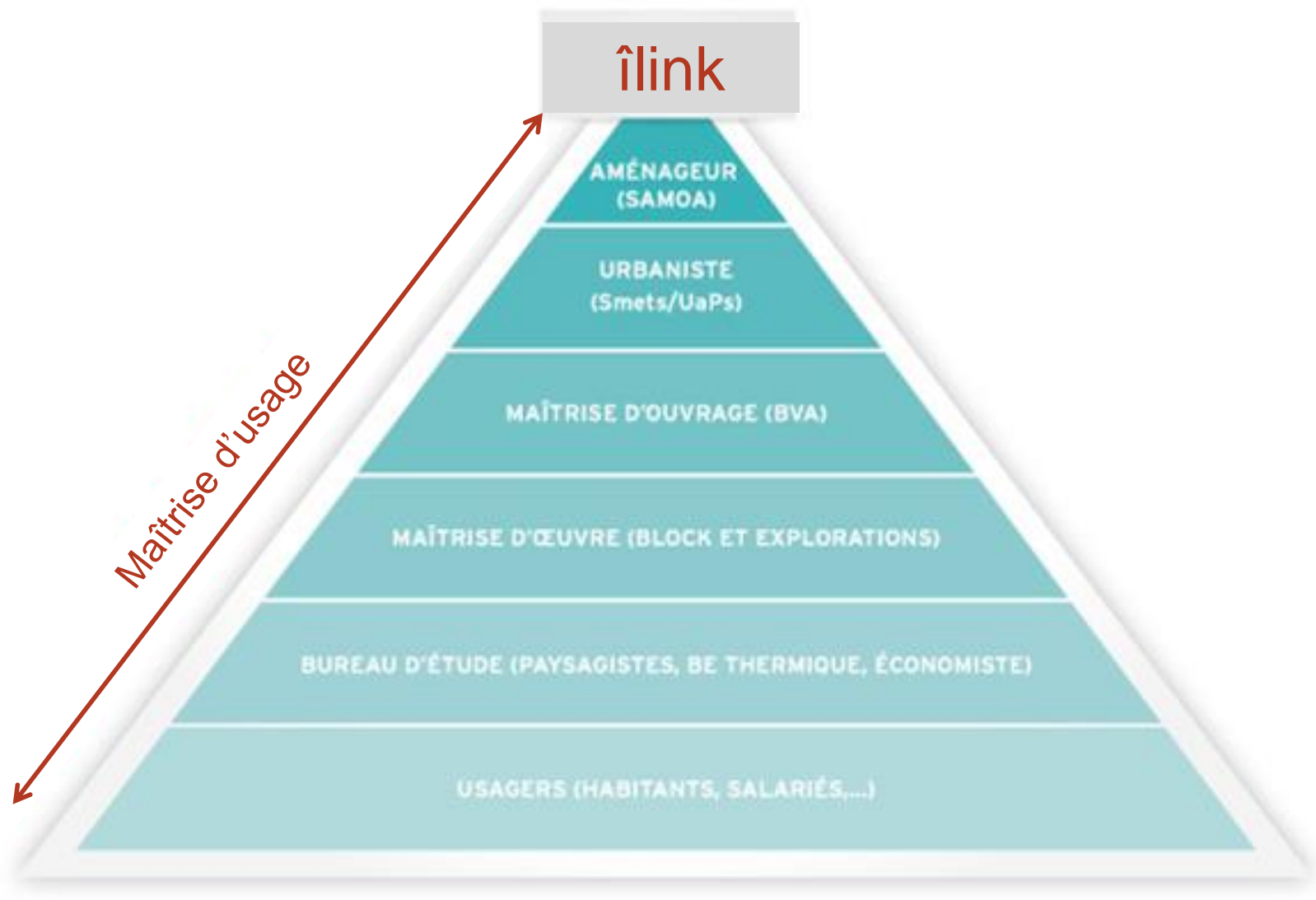
POURQUOI?

**Pour remettre du sens dans la
construction et livrer des surfaces
habitées et inventer la vie de quartier qui
va avec !**

VOUS AVEZ DIT
MAÎTRISE D'USAGE?

Définition

C'est impliquer l'**usager** dans une démarche de **co-conception** en le reconnaissant comme acteur, donc **expert** de son environnement.



CONCRÈTEMENT

1/ DES ESPACES PARTAGÉS

LÉGENDE

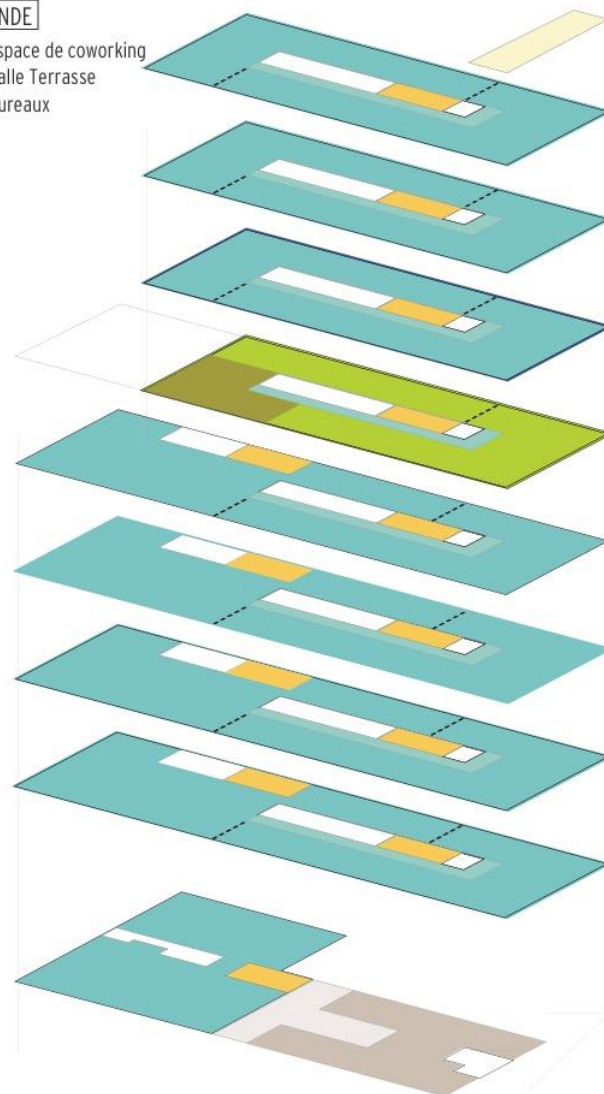
-  Espaces partagés
-  Locaux commerciaux / Bureaux
-  Parking à vélo
-  Espaces verts
-  Bâtiment tertiaire
-  Parking souterrain





LÉGENDE

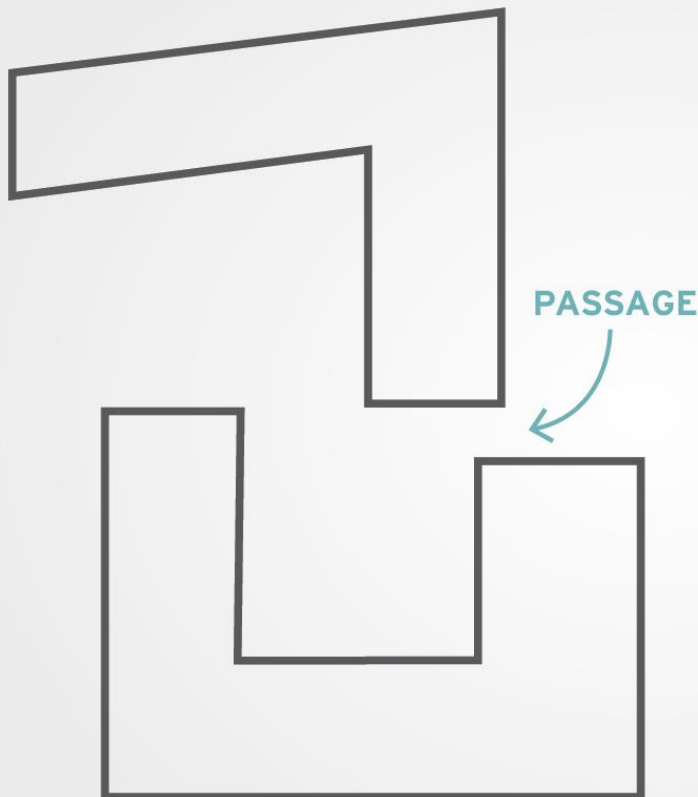
- Espace de coworking
- Salle Terrasse
- Bureaux



2/ MODIFICATIONS ARCHITECTURALES

APRÈS

Parc des chantiers

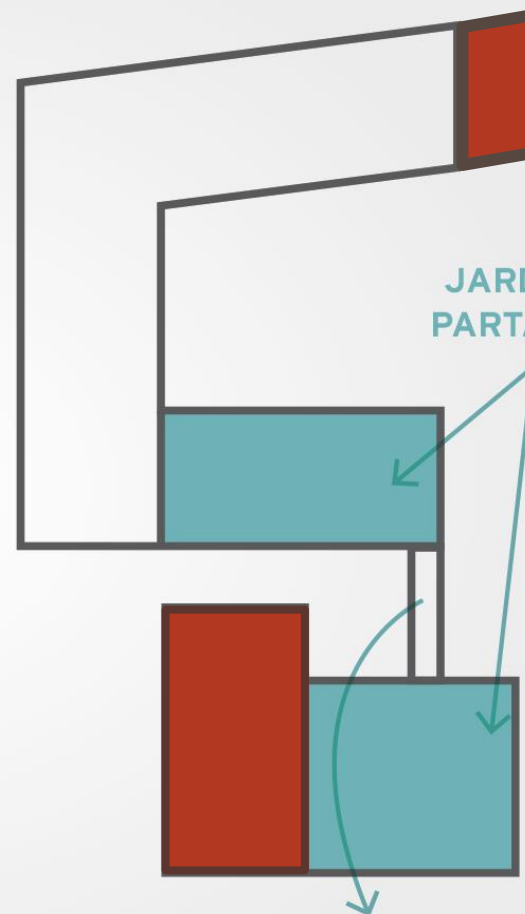


PASSAGE

Boulevard de la Prairie Au Duc

JARDINS
PARTAGÉS

PASSERELLE

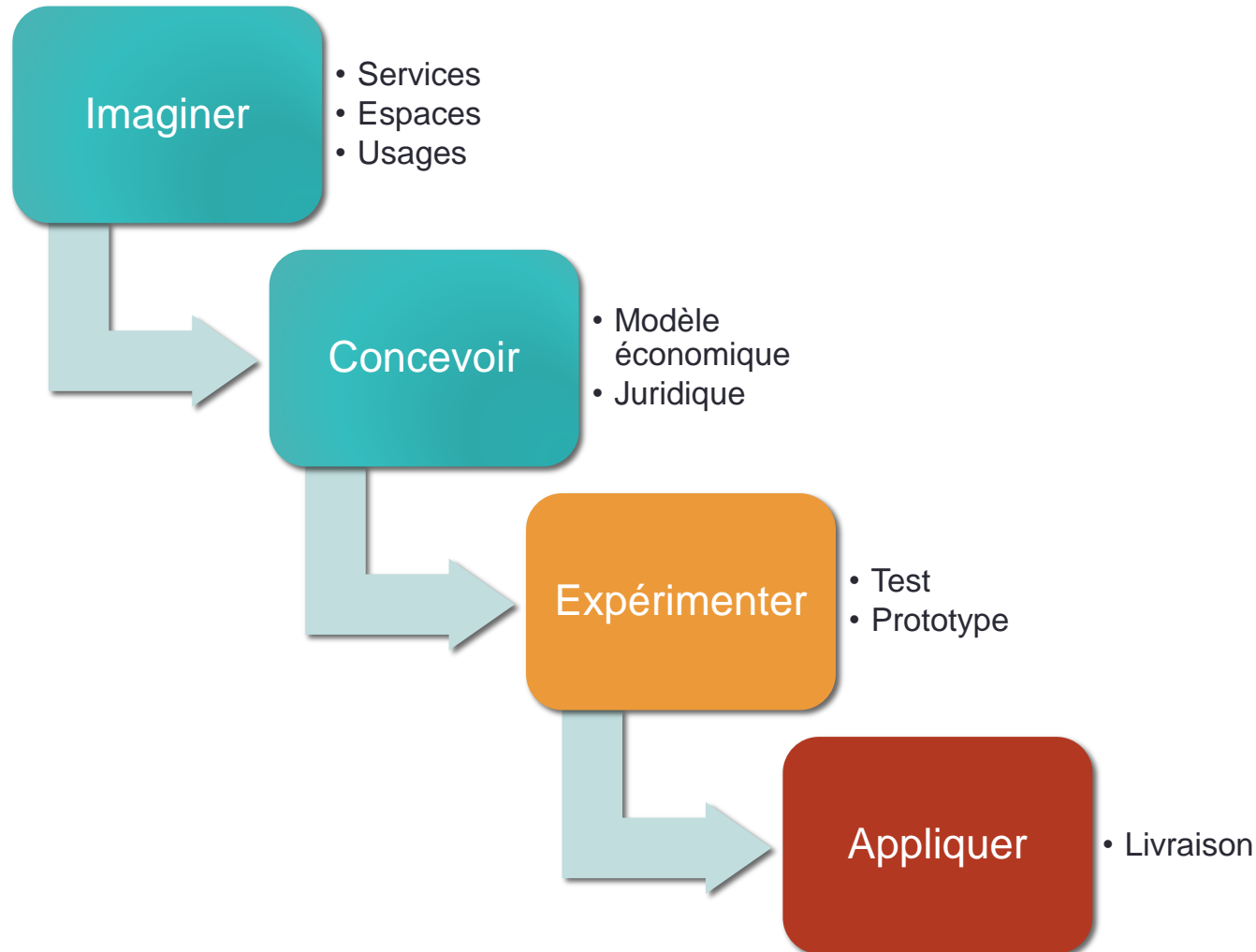


COMMENT?

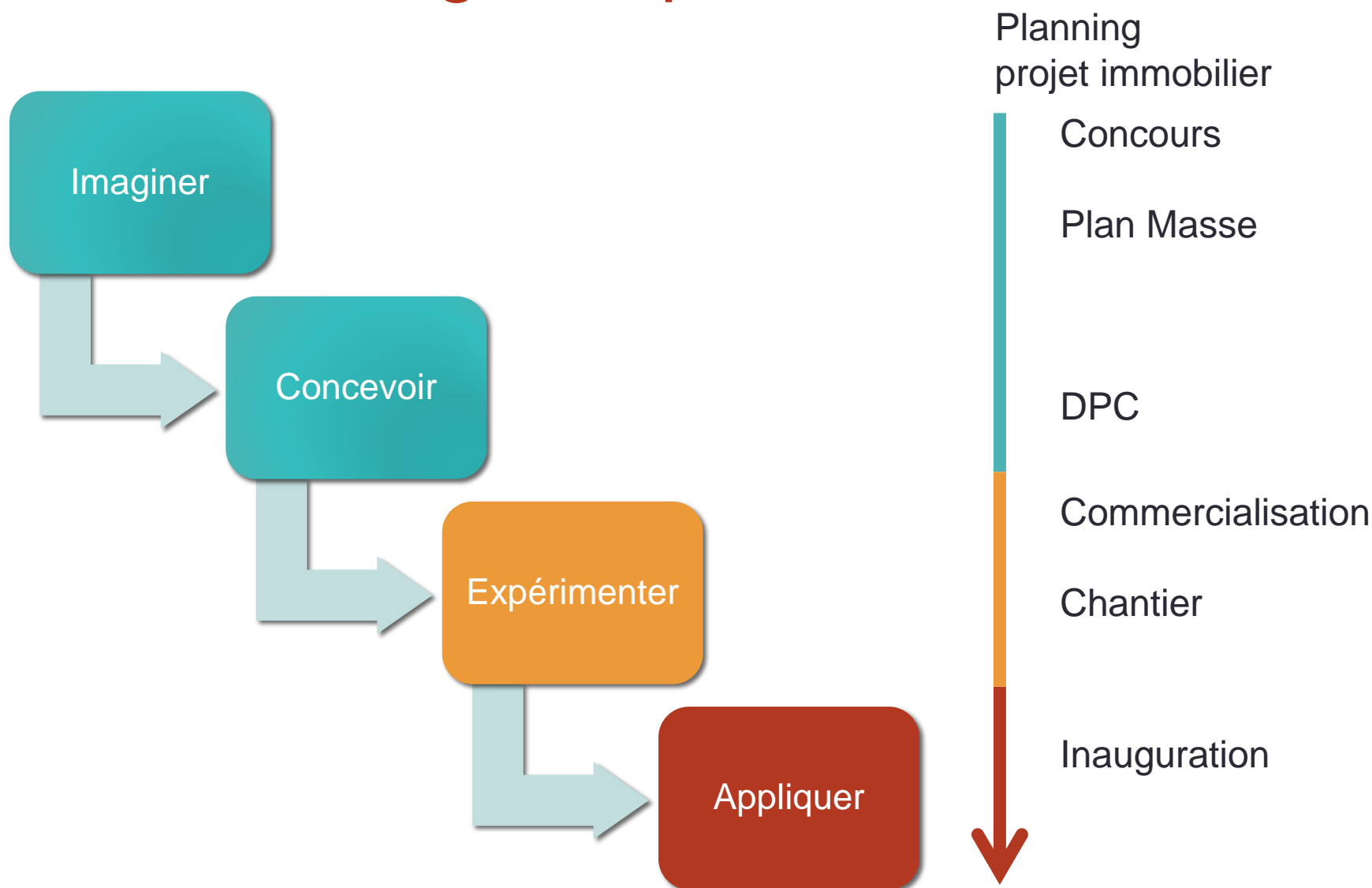
Comment ?

1. Constituer une communauté
2. Accompagner et animer sa réflexion
3. Porter sa contribution auprès de la maîtrise d'ouvrage

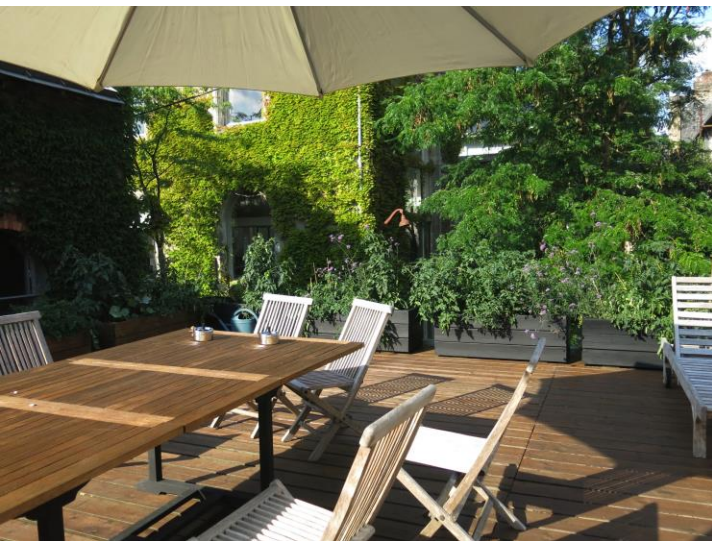
Une méthodologie simple et collaborative



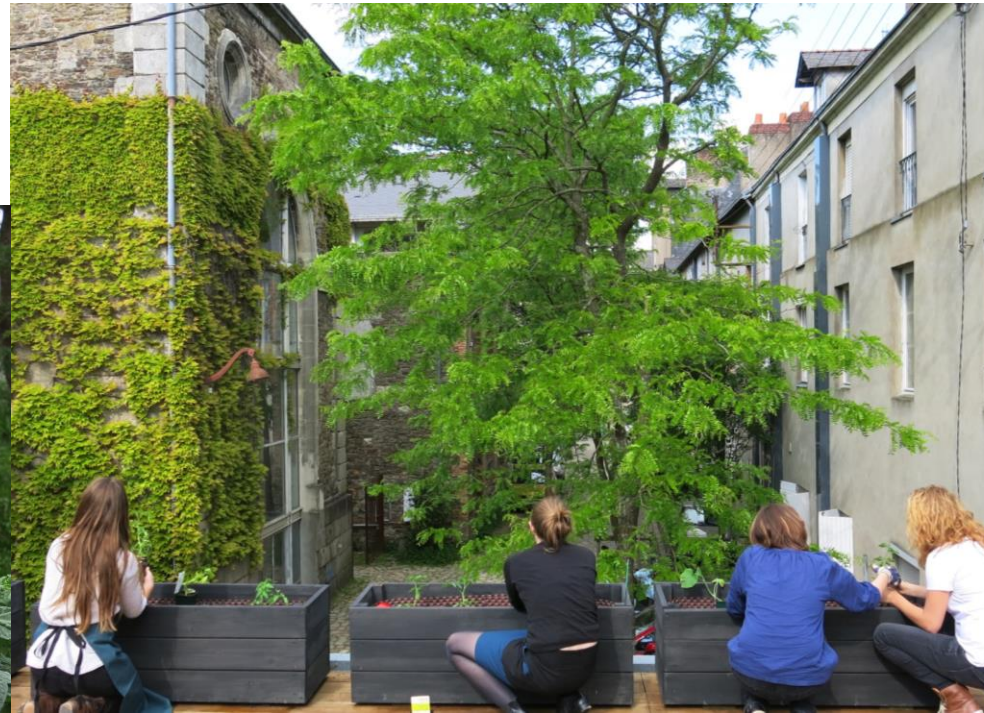
Une méthodologie simple et collaborative



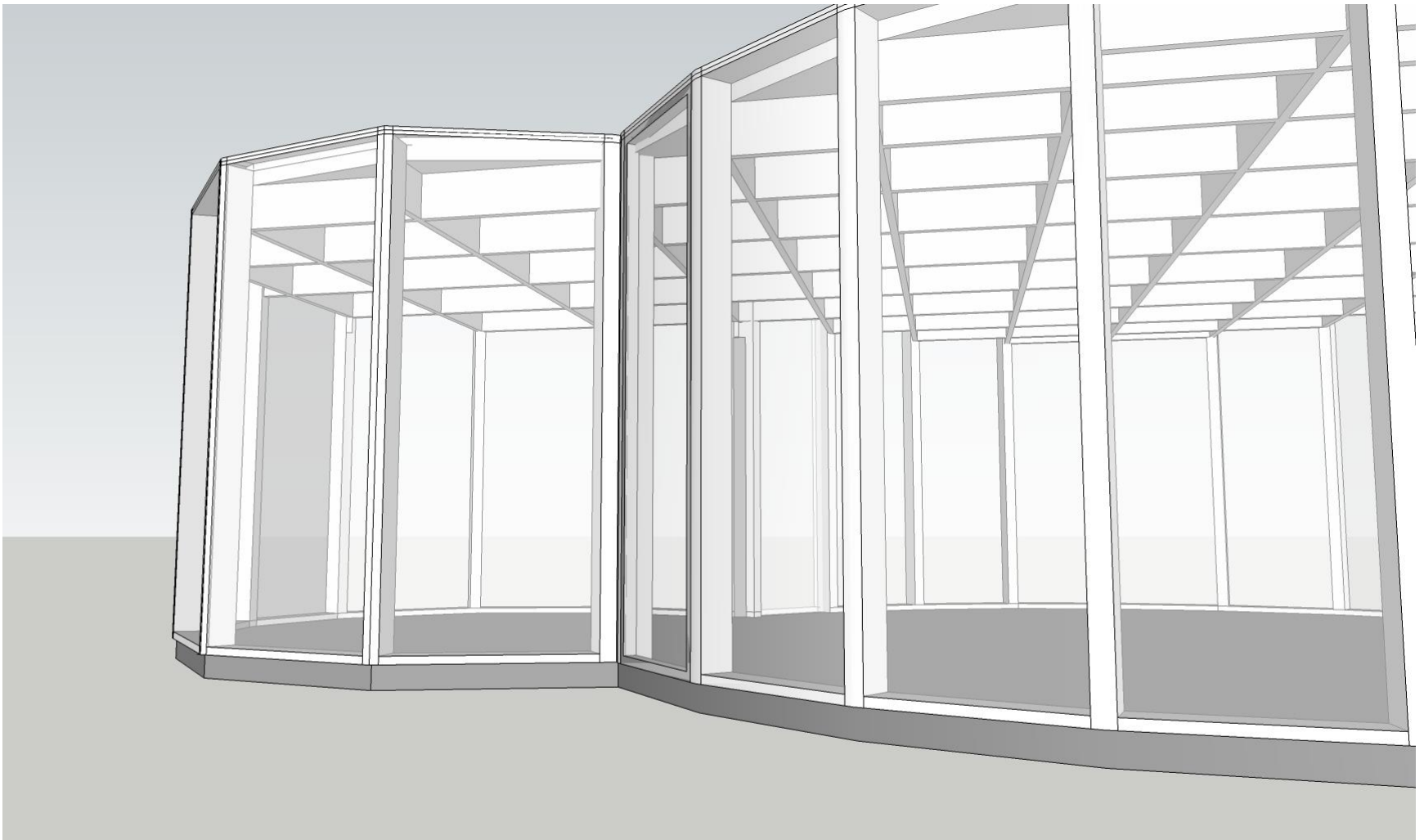
L'espace de coworking : La Terrasse



Les jardins partagés



A venir : La Conciergerie / bulle de vente





Antoine Houël,
Coordinateur général
Tél. : +33 6 65 05 37 07
antoine@ilink-asso.fr

Atelier septembre – décembre 2013

- <https://youtu.be/iZArvO6fPRs>

Vidéo promotionnelle : Changeons de méthode

- <https://youtu.be/TyhtUyq3gsE>